

Barème honoraires Transaction

Applicable au 21/10/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 60 000 €	5 000 €
De 60 001 € à 80 000 €	9 %
De 80 001 € à 110 000 €	8 %
De 110 001 € à 150 000 €	7 %
De 150 001 € à 220 000 €	6 %
Au dessus de 220 001 €	5 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur locative	150,00 €
Avis de valeur vénale	180,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 21/10/2026



Location		Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*	Zone très tendue			Zone non tendue
	Zone tendue			
De 0 à 120 m ²	€/m ²	€/m ²	8€/m ²	
Au dessus de 121 m ²	€/m ²	€/m ²	7€/m ²	
Établissement de l'état des lieux*	€/m ²	€/m ²	3 €/m ²	
Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de €	Forfait de €	Forfait de €	

Gestion locative		Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	7,25 % sur toutes les sommes encaissées	
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	7,25 % sur toutes les sommes encaissées	
Immeuble **	7,25 % sur toutes les sommes encaissées	

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le Locataire et le Bailleur* / à la charge du Bailleur**